

マイホームの新しいカタチ

住宅ローンが実質0円になる家

（マイホームと同時に敷地内に戸建賃貸住宅を2棟建て、その収益から住宅ローンを支払う！と、将来どうなる？）

マイホームを建てるとき、同時に戸建賃貸住宅も建築。月々の住宅ローン返済がグッとラクになりさらに戸建賃貸住宅の返済が終わる15年後には、家賃収入で自宅の住宅ローンを支払えるうえに安定の利益も！資産としても価値が上がる！相続もできる！

というクリエイイトホームズならではの発想の転換で、大家さんデビューをしませんか？



なるほど！

高い入居率
完成前入居者決定率95%
融資実績100%
実績がある
クリエイイトホームズだからできることなのです！

なんと！
月々10万円の利益を20年間得られます！

15年後は——

| | |
|----------|-------|
| 月々 | 16万円 |
| ↓ | 6万円 |
| 2棟分の家賃収入 | |
| ↓ | |
| 自宅のローン返済 | |
| ↓ | |
| 利益 | +10万円 |

やっほー

*提示金額は参考の一例です。

クリエイイトホームズのローリスク戸建賃貸住宅の一例

充実設備



580万円！！

1棟

- システムキッチン●システムバスルーム●温水シャワートイレ
- 追いだし付給湯器●TV付インターホン●照明器具(全室)
- 断熱サッシ(ペアガラス)等快適仕様設備多数



施工面積 / 55.18㎡ (16.69坪)
延床面積 / 52.98㎡ (16.02坪)
○1F / 26.49㎡ (8.01坪)
○2F / 26.49㎡ (8.01坪)

クリエイイトホームズ
戸建賃貸住宅の実績

高い入居率

完成前入居者決定率95%

融資実績100%

*1 空室期間最大2カ月 *2・*3 当社実績(平成19年~平成25年)

*掲載の金額は建物にかかわる消費税は別途となります。